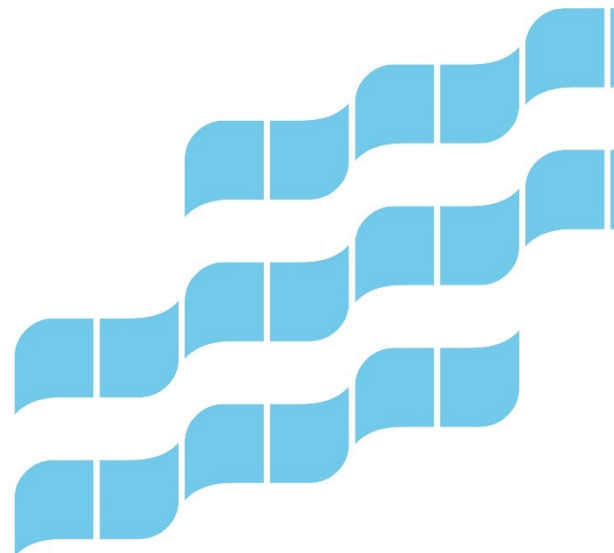


**Sopimus Keskustorin kesän 2025
suunnittelu- ja toteutuspalvelun hankinnasta**

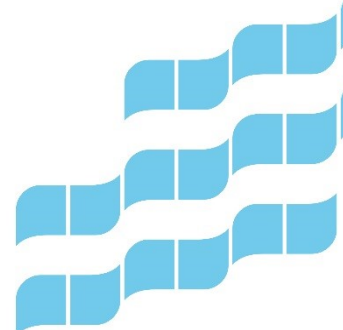


Tapahtumapalvelut

TRE:1536/02.07.01/2025

Sisällys

1. Osapuolet	3
2. Hankintasopimuksen tausta, tarkoitus ja kohde.....	3
3. Sopimuksen aikataulu	4
4. Yhteyshenkilöt.....	4
5. Alihankinta.....	4
6. Palvelun ominaisuudet.....	4
7. Palvelun kuvaus ja sisältö	4
8. Palvelun laadun valvonta ja tarkastusoikeus	5
9. Palveluntuottajan muut velvollisuudet ja vastuut	5
10. Palvelun tuottamiseen käytettävä henkilöstö.....	5
11. Tilaajan myötävaikutusvelvollisuus.....	5
12. Hinta, laskutus ja maksuehto	5
13. Viivästyminen	6
14. Virhe, hinnanalennus ja sopimuksen purkaminen.....	6
15. Ylivoimainen este	7
16. Vakuutukset.....	7
17. Vahingonkorvaus.....	7
18. Palvelun käyttäjälle aiheutuneiden vahinkojen korvaaminen palveluntuottajan sopimusrikkomuksen johdosta.....	7
19. Sopimuksen päättäminen erityistilanteissa	7
20. Tilaajavastuu.....	7
21. Immateriaalioikeudet	7
22. Salassapito ja henkilötietojen käsittely	8
23. Sopimuksen siirtäminen, muuttaminen ja optio.....	8
24. Erimielisyydet ja sovellettava laki	8
25. Hankintasopimusasiakirjojen pätevyysjärjestys.....	8
Sopimuksen allekirjoitus	9
Liitteet	9



1. Osapuolet

Tilaaaja

Tampereen kaupunki, y-tunnus 0211675–2 (jäljempänä tilaaaja)

PL 487

33101 Tampere

ja

Palveluntuottaja

Event Company Rami Lehtinen Oy (jäljempänä palveluntuottaja)

1790183–3

Finlaysoninkatu 4 B

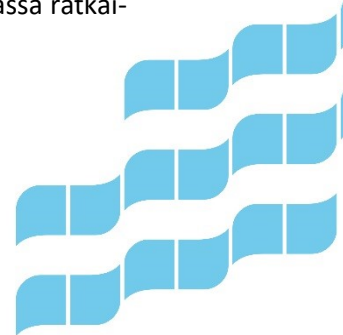
33210 Tampere

2. Hankintasopimuksen tausta, tarkoitus ja kohde

Tämän hankintasopimuksen taustalla on Tampereen kaupungin tapahtumapalveluiden pyytämä tarjous Keskustorin kesän suunnittelu- ja toteutuspalvelusta vuonna 2025. Kyseessä on hankintalain 12. luvun liitteen E tarkoittama tapahtumapalvelu, jonka kansallinen kynnyсарvo on 400 000 euroa (alv 0 %). Hankinnan ollessa alle kansallisen kynnyсарvon, on kyse pienhankinnasta. Tampereen kaupungin konsernijohtaja Juha Yli-Rajalan hankintapäätöksen TRE:1536/02.07.01/2025 mukaisesti hankintasopimus Keskustorin kesän suunnittelu ja toteutuspalvelusta tehdään Event Company Rami Lehtinen Oy:n kanssa.

Kesällä 2025 Tampere toimii isäntäkaupunkina useammalle kansainväliselle suur tapahtumalle. Näitä tapahtumia ovat muun muassa frisbeegolfin MM-kilpailut, yleisurheilun alle 20-vuotiaiden EM-kilpailut ja koripallon miesten EM-kilpailut. Tampereen kaupunki yhdessä suur tapahtumien järjestäjien kanssa toteuttaa Keskustorille pääsymaksuttoman ja viihtyisän tapahtumatilan, jossa yhdistyvät suur tapahtumien lajinäkyvyys, ohjelmallisuus ja aktiviteetit sekä monipuoliset oheispalvelut. Keskustorin kesän tavoitteena on tehdä kaupungissa olevat suur tapahtumat näkyväksi, lisätä lajitietoisuutta ja innostaa harrastamaan sekä luoda elämyksellinen ja interaktiivinen tila, jossa kävijät voivat osallistua ja kokea uutta. Lisäksi alueen tavoitteena on houkuttaa paikallisia ja kansainvälisiä vierailijoita tutustumaan kaupungin keskustan tarjontaan sekä lisätä keskustan ja sen palveluiden kävijämääriä. Alue on avoinna päivittäin 1.7.–3.9.2025 ja se sisältää noin 400 asiakaspaikkaa. Vastuullisena järjestäjänä toimii Tampereen kaupunki.

Tilaaaja varaa oikeuden hyödyntää muita mahdollisia Tampereen kaupungin sopimuksia, joissa saattaa olla vähäisiä päällekkäisyyksiä tällä sopimuksella hankittavan kokonaisuuden kanssa. Mahdollisten vähäisissä määrin päällekkäisten sopimusten käytön valinnassa ratkaisevaa on sopimuksen pääasiallinen kohde ja käyttötarkoitus.



3. Sopimuksen aikataulu

Tampereen kaupunki hankkii Keskustorin kesän suunnittelu- ja toteutuspalvelua Event Company Rami Lehtinen Oy:lta 1.4. – 31.10.2025. Keskustorin kesä tapahtuma-alue on avoinna 1.7. – 3.9.2025.

4. Yhteyshenkilöt

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 2: ”Kumpikin sopijapuoli nimeää yhteyshenkilön, jonka tehtävänä on seurata ja valvoa hankintasopimuksen toteutumista ja tiedottaa hankintasopimuksen toteutumiseen liittyvistä asioista. Ellei toisin ole sovittu, yhteyshenkilöllä ei ole oikeutta muuttaa hankintasopimusta. Sopijapuolen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti yhteyshenkilön vaihtumisesta toisen sopijapuolen yhteyshenkilölle.”

Tilaaajan sopimusyhteyshenkilö:
tapahtumapäällikkö Saara Saarteinen
puh. 040 801 6222
sähköposti saara.saarteinen@tampere.fi

Palveluntuottajan sopimusyhteyshenkilö:
Yrittäjä Rami Lehtinen
puh. 0500 523 232
sähköposti rami.lehtinen@eventcompany.fi

5. Alihankinta

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 3.

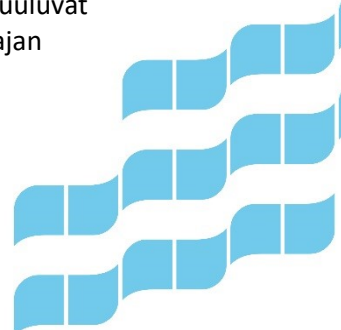
6. Palvelun ominaisuudet

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 4.

7. Palvelun kuvaus ja sisältö

Palveluntuottaja toteuttaa kaupungin tilauksesta Keskustorin kesän suunnittelu- ja toteutuspalvelua.

Hankinta käsittää suunnittelu ja toteutuspalvelun Keskustorin kesälle 2025. Palveluntuottaja toimii alueen päivittäisten toimintojen operaattorina (ns. toritiiminä). Hankittu palvelu pitää sisällään alueen toimintojen etukäteen tehtävän suunnittelun, osallistumisen alueen markkinointiin sekä päivittäisen viestinnän ja kommunikoinnin kaikkien alueen toimijoiden kanssa. Lisäksi palveluun sisältyy muun päivittäisen toiminnan operointi, päivittäisten toimintojen hankinta sekä alueen toimintojen päivittäinen valvonta ja huolto. Palveluun kuuluvat tehtävät on listattu tarkemmin tarjouspyynnön kohdassa 3 Palveluntuottajan vastuut.



8. Palvelun laadun valvonta ja tarkastusoikeus

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 5.

JYSE 2014 Palvelut ehtojen kohtaa 5.1 täydennetään seuraavasti:
Palveluntuottaja toimittaa tilaajalle Keskustorin kesän kokonaisraportin sopimuskauden lopussa. Raportoitavat asiat sovitaan yhdessä palveluntuottajan ja tilaajan kanssa sopimuskauden aikana.

JYSE 2014 Palvelut ehtojen kohtaa 5.3 täydennetään seuraavasti:
Mahdolliset reklamaatiot palveluntuottajan toiminnasta käsitellään ja ratkaistaan yhteistyössä palveluntuottajan ja tilaajan kesken.

9. Palveluntuottajan muut velvollisuudet ja vastuut

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 6.

10. Palvelun tuottamiseen käytettävä henkilöstö

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 7.

11. Tilaajan myötävaikutusvelvollisuus

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 8.

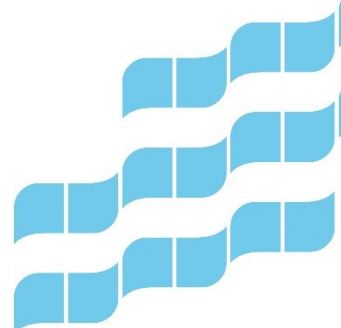
12. Hinta, laskutus ja maksuehto

Palveluntuottaja laskuttaa Tampereen kaupunkia verkkolaskulla sopimuksen kohdassa 7 sovitusta palveluista kuukausittain. Verkkolasku erääntyy maksettavaksi 21 päivän kuluttua hyväksyttävän laskun päiväyksestä. Viimeinen erä laskutetaan, kun Keskustorin kesän toiminnan lopuraportti on toimitettu kaupungille hyväksytysti.

Palvelun kokonaishinta on palveluntuottajan tarjouksen mukaan enintään 69.610,00 € euroa (alv 0 %). Laskutus-, toimitus- yms. lisiä ei hyväksytä.

Lisäksi palveluntuottaja laskuttaa alueelle hankkimiensa erikseen sovittavien toimintojen kulut toteuman mukaisesti, tositteisiin perustuen. Laskutusväli on kaksi viikkoa. Palveluntuottaja hyväksyttää toiminnoissa käytettävät alihankkijat tilaajalla etukäteen.

Laskutustiedot:
Tapahtumapalvelut
Tampereen kaupunki
Konsernihallinto
Kilpailukyky ja innovaatiot
PL 5014



02066 DOCUSCAN
OVT: 0037021167521130
Välittäjän tunnus: 003703575029 (Telia/CGI)
y-tunnus: 0211675-2
Laskulle viitteeksi: kp 113513/Matilda Toriseva

Viranomais määräykset, kaupungin linjaukset tai luonnonolosuhteet voivat johtaa Keskustorin kesän peruuntumiseen tai konseptin muuttamiseen lyhyellä varoitusajalla. Mikäli Keskustorin kesä peruuntuu palveluntuottajasta johtumattomista syistä ennen alueen avajaispäivää tai keskeytyy sovittua aikaisemmin, sovitaan jo syntyneiden kustannusten korvaamisesta sopijapuolten keskinäisin neuvotteluin. Palveluntuottajalla on oltava esittää perusteltua näyttöä jo aiheutuneista palveluntuotannon kustannuksista koskien Keskustorin kesän suunnittelua ja toteutusta.

13. Viivästyminen

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 12, lukuun ottamatta kohtaa 12.3, jonka sijaan noudatetaan seuraavaa:

Lähtökohtaisesti viivästyminen kyseisessä palvelussa ei ole hyväksyttävää. Jos palvelu viivästyy palveluntuottajasta johtuvasta syystä, tilaajalla on oikeus viivästyssakkoon. Tilaajalla on oikeus viivästyssakkoon osoittamatta, että palveluntuottajan viivästyksestä olisi aiheutunut tilaajalle vahinkoa. Toteutuksen (Keskustorin kesän) viivästyessä viivästyssakko on suuruudeltaan 10 % tässä sopimuksessa määritellystä kokonaishinnasta, jokaiselta alkavalta viivästyspäivältä, jolla palveluntuottaja ylittää sovitun määräpäivän.

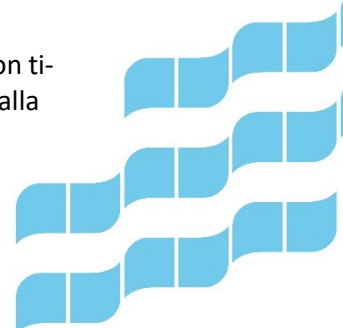
14. Virhe, hinnanalennus ja sopimuksen purkaminen

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 13, lukuun ottamatta kohtaa 13.2, jonka sijaan noudatetaan seuraavaa:

Palvelua koskevista muistutuksista ja reklamaatioista sekä niiden vuoksi tehtävistä toimenpiteistä tulee palveluntuottajan ilmoittaa tilaajalle viivytyksettä. Mahdolliset reklamaatiot palveluntuottajan toiminnasta käsitellään ja ratkaistaan yhteistyössä palveluntuottajan ja tilaajan kesken.

Mikäli palveluntuottaja ei kykene tuottamaan pääosaa sovitusta palvelusta tai mikäli palveluntuottaja jättää olennaisesti täyttämättä sovittuja velvoitteitaan eikä tilaajan kehotuksesta huolimatta toimi sopimuksen edellyttämällä tavalla, on tilaajalla oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi ja palveluntuottaja on korvausvelvollinen järjestelyn aiheuttamista ylimääräisistä kustannuksista. Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus esimerkiksi siinä tapauksessa, että toiminta ei ole tarjouspyynnön, tarjouksen sekä niiden liitteissä esitetyn mukaista.

Mikäli palveluntuottajan menettely joltain osin todetaan lain vastaiseksi, on tilaajalla välittömästi oikeus purkaa sopimus tältä osin eikä palveluntuottajalla



ole oikeutta esittää mitään vaatimuksia asiassa tilaajaa kohtaan sopimuksen purkamisen osalta.

15. Ylivoimainen este

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 14.

16. Vakuutukset

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 15.

17. Vahingonkorvaus

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 16.

18. Palvelun käyttäjälle aiheutuneiden vahinkojen korvaaminen palveluntuottajan sopimusrikkomuksen johdosta

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 17.

19. Sopimuksen päättäminen erityistilanteissa

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 18.

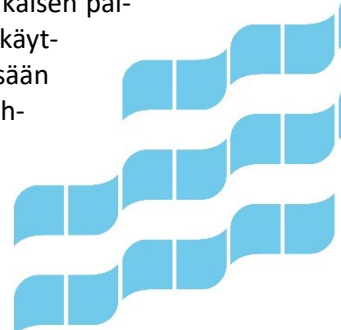
20. Tilaajavastuu

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 19.

21. Immateriaalioikeudet

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehdoissa kohdassa 20 lukuun ottamatta kohtaa 20.1, jonka sijaan noudatetaan seuraavaa;

Tilaaja omistaa Keskustorin kesä -konseptin sekä siihen liittyvän aineiston. Immateriaalioikeudet Keskustorin kesä -konseptia koskevan palvelun lopputuloksiin tai dokumentaatioon siirtyvät tilaajalle. Kaikki aineisto, jonka tilaaja ennen tai jälkeen sopimuksenteon luovuttaa palveluntuottajalle, jää aineiston luovuttajan omaisuudeksi. Kaikki aineisto, jonka palveluntuottaja ennen tai jälkeen sopimuksenteon luovuttaa tilaajalle Keskustorin kesä -konseptia koskien, jää tilaajan omaisuudeksi. Tilaajalla on peruuttamaton käyttöoikeus palvelun lopputuloksiin sekä muuhun palveluntuottajan sille luovuttamaan aineistoon hankintasopimuksen mukaisen palvelun käyttöön liittyvässä tarkoituksessa. Käyttöoikeus sisältää oikeuden käyttää, kopioida ja tehdä tai teettää muutoksia. Tehdessään tai teettäessään muutoksia palveluntuottajan luovuttamaan aineistoon, tilaajan on huoleh-



dittava siitä, ettei palveluntuottajan liike- tai ammattisalaisuuksia paljasteta. Tilaajalla on oikeus luovuttaa aineisto samoin oikeuksin ja velvollisuuksin sille, jolle tilaajan tehtävät siirtyvät. Tilaajalla on myös oikeus luovuttaa aineisto samoin oikeuksin ja velvollisuuksin sille, jolle tämän sopimuksen mukaiset palveluntuottajan tehtävät siirtyvät mahdollisella uudella sopimuskaudella.

22. Salassapito ja henkilötietojen käsittely

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 21.

23. Sopimuksen siirtäminen, muuttaminen ja optio

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 22 lukuun ottamatta kohtia 22.1 ja 22.2, joiden sijaan noudatetaan seuraavaa:

Palveluntuottajalla ei ole oikeutta osaksikaan siirtää hankintasopimusta kolmannelle. Palveluntuottajalla on kuitenkin oikeus tilaajan suostumuksella siirtää hankintasopimus sellaiselle kolmannelle osapuolelle, jolle palveluntuottajan tehtävät siirtyvät kokonaan tai osittain rakenneuudistusjärjestelyjen, yritysostojen, sulautumisten ja määräysvallan muutosten tai maksukyvyttömyyden seurauksena toiselle talouden toimijalle, joka täyttää alun perin vahvistetut laadulliset valintaperusteet edellyttäen, ettei tästä aiheudu muita merkittäviä muutoksia sopimukseen.

Tilaajalla on oikeus siirtää hankintasopimus sellaiselle kolmannelle osapuolelle, jolle tilaajan tehtävät siirtyvät kokonaan tai osittain.

Sopimusmuutokset on tehtävä kirjallisesti. Kirjallisiksi sopimusmuutoksiksi katsotaan myös sähköisessä muodossa tehdyt muutokset.

Palvelua tulee tuottaa sopimuksen mukaisesti keskeytyksettä koko sopimuskauden ajan. Sopimuskauden tilaaja tilaa palvelua sitoumuksetta tarpeeseensa.

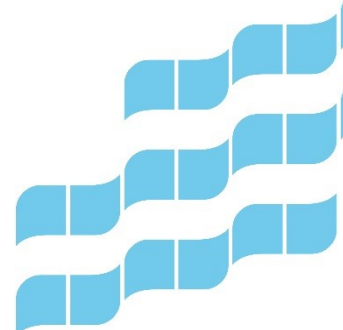
Sopimuksen päättyttyä palveluntuottaja sitoutuu tilaajan niin vaatiessa tekemään valmiiksi työt, joiden toteutus sopimuksen päättymishetkellä on aloitettu. Palveluntuottajan kieltäytyessä on tilaajalla oikeus teettää työ kolmannella osapuolella ja laskuttaa palveluntuottajalta ne ylimääräiset kustannukset, jotka aiheutuvat palveluntuottajan vaihtamisesta. Palveluntuottaja sitoutuu tarjouksensa ehdoin antamaan tarvittavia tietoja ja tekemään yhteistyötä kyseisen palvelun uuden tuottajan kanssa. Tilaaja voi määrätä kolmannen osapuolen ilman palveluntuottajan erillistä hyväksyntää.

24. Erimielisyydet ja sovellettava laki

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 24.

25. Hankintasopimusasiakirjojen pätevyysjärjestys

Kuten JYSE 2014 Palvelut ehtoissa kohdassa 25.



JYSE 2014 Palvelut ehtojen kohdan 25 lisäksi noudatetaan seuraavaa: Mikäli sopimus ja sen liite ovat ristiriidassa, noudatetaan tätä sopimusta. Mikäli sopimuksen liitteet ovat ristiriidassa, noudatetaan sitä liitettä, joka on numerojärjestyksessä ensimmäisenä.

Julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja sovelletaan siltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa tämän sopimuksen kanssa. Mikäli JYSE 2014 PALVELUT –ehtojen yksittäinen ehto tai ehtokokonaisuus sisältää määräyksiä, joista osa on tämän sopimuksen muussa ehdossa mainittu, sovelletaan ko. yleisen ehdon kohtaa täydentävänä ja siltä osin kuin muut ehdot eivät sisällä sen sisältämiä määräyksiä.

Sopimuksen allekirjoitus

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut konsernijohtaja Juha Yli-Rajala ja Event Company Rami Lehtinen Oy:n puolesta yrittäjä Rami Lehtinen.

Liitteet

Liite 1 Tarjouspyyntö Keskustorin kesän suunnittelu- ja toteutuspalvelu

Liite 2 Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa (JYSE 2014 PALVELUT/Huhtikuu 2017)

Liite 3 Tarjous

